



Cov Nyiaj Se Vaj Tse Uas Tau Rov Qab Los

Renter's Refund – Property Tax Refund

Cov nyiaj se vaj tse uas tau rov gab los yog dabtsi?

Ntau tus neeg xauj vaj tsev thiab yog tus tswv tsev ua tau cov nyiaj se vaj tse txhua txhua xyoo los ntawm lub xeev Minnesota. Qhov nyiaj koj tau rov qab los nyob ntawm seb koj them nqi xauj tsev ntau npaum li cas, koj cov nyiaj txiag khwv tau, thiab koj muaj pestsawg tus neeg nyob hauv koj lub tsev.

Leej twg tias tau ghov nyiaj se vaj tse tau rov gab los?

Koj yuav tau cov nyiaj se vaj tse rov qab los yog tias:

- Koj tsev neeg cov nyiaj txiag khwv tau rau xyoo 2017 yog \$59,960 los yog tsawg dua yog tias koj xauj tsev.
LOS YOG
- \$110,650 los yog tsawg dua yog tias koj yog tus tswv tsev, **thiab**
- Koj tsis nyob rau lwm tus neeg daim 2017 tseem fwv daim se, **thiab**
- Koj nyob hauv lub xeev Minnesota ib nrab xyoo los tshaj rau lub xyoo 2017, **thiab**
- Yog koj them lub tsev xauj ua them se **los yog** koj lub tsev koj yuav.



Sau Tseg: Yog koj yog tub tswv tsev koj yuav tsum muaj koj tus social security naj npawb koj tiaj txais tau cov nyiaj se vaj tse tau rov qab los.

Kuv yuav tau kuv cov nyiaj se vaj tse rov gab los li cas?

- Yog koj xauj tsev, koj tus tswv tsev yuav tsum muaj ib daim Certificate of Rent Paid (CRP) ze ntawd hnuv 31 lub ib hli ntuj xyoo 2018.
- Mus muab phau ntawv se hu ua 2017 Form M-1PR, *Homestead Credit Refund (for Homeowners) and Renter Property Tax Refund*. Mus nqa tau tom tsev khaws- qiv ntawv nyeem, u tau (651) 296-3781 lossis sau ntawv mus rau: Minnesota Tax Forms, Mail Station 1421, St. Paul, MN 55146-1421. Koj ua tau cov no thiab paub ntxiv ntawd pem daim www.taxes.state.mn.us.

- Yog koj xav muab xa, ua phau ntawv se thiab muab koj daim CRP nrog yog tias koj nyob tsev xauj. Koj yuav tau xa ua ntej hnuv 15 lub 8 hli ntuj 2018. Xa mus rau:
Minnesota Property Tax Refund
St. Paul, MN 55145-0020.
- Koj yuav tau cov nyiaj se vaj tse uas tau rov qab los 90 hnuv tom qab hnuv 15 lub 8 hli ntuj 2018.
- Koj yuav tau koj qhov se vaj tse uas tau rov qab los li 30 hnuv ua ntej yog tias koj muab xa hauv koos pis tawj thiab ua li no:
 - Muab xa ua ntej lub Plaub Hlis 30th yog tias koj muaj koj lub tsev. Muab xa ua cov ntaub ntawv los ntawm Lub Xya hli ntuj 31st yog tias koj xauj tsev lossis muaj lub tsev txawb chaw.
 - Xaiv direct deposit. Qhov no txhais ntaus tias cov nyiaj se vaj tse uas tau rov qab los yuav mus rau hauv koj qhov txhab nyiaj
 - Koj yuav tsum ua daim ntawn M1PR xyoo dhau los.
 - Koj yuav tsum muaj daim CRP los ntawm koj tus tswv tsev yog koj xauj tsev.

Yuav Ua Li Cas Yog Tias Kuv Tus Tswv Tsev Tsis Muab Daim Crp Rau Kuv?

- Hu mus rau koj tus tswv tsev es noog yuav ib daim. Yog qhov ntawd mus tsis zoo, sau ib daim ntawv koj tus tswv tsev muab rau koj es hais tias tus tswv yuav mag nplua \$100 rau txhua txhua daim CRP ua nws tsis muab rau koj. Hais cov nqi koj xauj tsev ua koj them rau lub xyooob 2017. Khaws ib daim ntawv luam.
- Yog koj tus tswv tsev tseem tsis muab daim CRP rau koj, hu rau Department of Revenue ntawd (651) 296-3781. Noog koj lawv hu rau koj tus tswv tsev thiab muab nws nplua yog tia nws tseem tsis xa daim ntawv rau koj.
- Lus Department of Revenue muab tau koj ib daim Rent Paid Affidavit rau koj ua hloov daim CRP. Koj yuav tsum mauj pov thawj tia koj them pestsawg rau lub tsev xauj. Yog koj tsis muaj cov receipts, siv daim ntawv xauj tse, cov ntaub ntawv koj muaj los yog dab tsi los tau tag es qhia tia koj nyob lub tsev xauj thiab them nyiaj nyob hauv. Yog koj qhia tau tia koj nyob lub tsev xauj thiab tus nqi xauj yog pestswag, koj lub xeev xaiv tia koj them cov nqi tsev lawm.

Kuv Yuav Nrhiav Kev Pab Ua Cov Ntaub Ntawv Se Qhov Twg?

Yog koj yog ib tug neeg nyiaj txiag qis, xiam oob qhab, los yog ib tug neeg laus, koj yuav tau kev pab dawb. Yuav nrhiav ib qhov chaw pab ze koj, hu rau Department of Revenue ntawd (651) 297-3724 los yog United Way, tas nrho lub xeev ntawd 211 los 1 (800) 543-7709 ntawd lub xov tooj ntawd tes).



Tsis txhob siv daim ntawv qhia no yog tias nws twb ua tawm los dhau ib xyooos lawm. Sau ntawv rau peb kom peb tau kho cov ntawv thiab muab hloov tshiab, daim ntawv qhia txhua yam uas muaj tiag nov, los yog lwm hom siv los qhia.

© 2018 Minnesota Legal Services Coalition. Cov ntaub ntawv no rov muab tsim tawm dua tau thiab siv rau tsis yog lag luam thiab kev kawm xwb. Tas nrho txoj cai tshwj tseg. Qhov lus ceeb toom no yuav tsum nyob ntawm txhua txhua daim ntawv luam. Txwv ncaj nraim tsis pub rov muab tsim tawm thiab faib rau suav daws yam yuav nyiaj ua lag luam.