

**Letter to Tenant Screening Companies** (send a copy to each company on the list below)

Carta a las Compañías de Evaluación de Inquilinos - (envíe una copia a cada una de las compañías de la lista de abajo)

First Check  
P.O. Box 334  
Wyoming, MN 55092

Multi-Housing Credit Control (MCC)  
10125 Crosstown Circle, Ste 100  
Eden Prairie, MN 55344

Twin City Tenant Check  
910 Ivy Avenue East  
St. Paul, MN 55106

Rental History Reports  
701 5<sup>th</sup> Street South  
Hopkins, MN 55343

Rental Research Services, Inc.  
7525 Mitchell Rd, Ste 301  
Eden Prairie, MN 55344

TenantReports.com, LLC  
P.O. Box 450  
Springfield, PA 19064

Screening Reports, Inc.  
220 Gerry Dr.  
Wooddale, IL 60191

TransUnion My Smart Move- Disputes  
PO Box 800  
Woodlyn, PA 19094

AppFolio, Inc  
50 Castilian Dr  
Goleta, CA 93117

RealPage Resident Screening  
c/o Leasing Desk Screening  
Consumer Relations  
2201 Lakeside Blvd  
Richardson, TX 75082

TenantAlert.com  
23801 Calabasas Road, Ste 1022  
Calabasas, CA 91302

Checkr.com  
Attn: Legal Department  
1 Montgomery St, Ste 2400  
San Francisco, CA 94101

Date (Fecha): \_\_\_\_\_

Dear Directors (*Estimados Directores*):

I am the tenant listed in the enclosed expungement order(s).

*Soy el inquilino que figura en la(s) orden(es) de invalidación adjunta(s).*

Minnesota Statutes § 504B.241, Subd. 4 says that "If a tenant screening service knows that a court file has been expunged, the tenant screening service shall delete any reference to that file in any data maintained or disseminated by the screening service."

*Los Estatutos de Minnesota § 504B.241, Subd. 4 dice que "Si un servicio de evaluación de inquilinos sabe que un archivo del tribunal ha sido invalidado, el servicio de investigación de inquilinos eliminará cualquier referencia a ese archivo en cualquier dato mantenido o difundido por el servicio de evaluación".*

Subdivision 2 states that "At the request of the individual, the residential tenant screening service must give notification of the deletions to persons who have received the residential tenant report within the past six months."

*La Subdivisión 2 dice que "A petición del individuo, el servicio de evaluación de inquilinos residenciales debe notificar las eliminaciones a las personas que hayan recibido el informe de inquilinos residenciales en los últimos seis meses".*

I am asking you to delete all of your references to this court file, and that you notify anyone who got my tenant report in the last 6 months that the eviction was expunged and deleted from my file.

*Le pido que borre todas sus referencias a este expediente judicial, y que notifique a cualquiera que haya recibido mi informe de inquilino en los últimos 6 meses que el desalojo fue borrado y eliminado de mi expediente.*

Minnesota law does not permit tenant screening agencies to ask for any other information on tenants before taking this action.

*La ley de Minnesota no permite que las agencias de selección de inquilinos pidan otra información sobre los inquilinos antes de tomar esta acción.*

Please contact me if you have any questions. Thank you.

*Por favor, comuníquese conmigo si tiene cualquier pregunta. Gracias.*

---

(print name) *(nombre en letra de molde)*

---

(signature) *(firma)*