Manager/Landlord/Management Company: _____
Gerente/Arrendador/Impresa de Gerencia

Address */ Dirección*: _____

City, State & Zip Code*:* _____
Ciudad, Estado & Código Postal

RE: Landlord Action after Emergency Phone Call
En Cuanto a: Acción de Arrendador después de una Llamada de Emergencia

Dear / *Querido* _____:

On _____ you gave me (check those that apply):
(Fecha en que recibió la noticia) *me dio (chequee las cajas que aplican):*

- ☐ A lease violation notice / *una noticia de un incumplimiento de contrato de vivienda*
- ☐ a notice to vacate / *una noticia de desocupar*
- ☐ a lease termination notice / *una noticia de terminación de arrendamiento*
- ☐ Other (describe) / *otro*: _____

You said you were taking this action because_____.
Usted dijo que está tomando esta acción porque

I believe you are taking this action because of my phone call(s) for police or emergency assistance.
Yo creo que está tomando está acción debido a mis llamadas a la policía o ayuda de emergencia.

Minnesota Statute §504B.205 says a landlord can't forbid or limit a tenant's right to call for police or emergency assistance because of domestic abuse, sexual assault or any other conduct.
Según el estatuto §504B.205, un arrendador no puede prohibir o delimitar el derecho de un inquilino a llamar para la policía o asistencia de emergencia debido a abuso doméstico, asalto sexual, u otra conducta.

Also, a landlord can't punish a tenant for calling for police or emergency assistance. This right can't be waived by other agreements. This state law overrides any local law that may say something different.
También, un propietario no puede castigar un arrendatario para llamando la policía o para asistencia. Este derecho no puede estar dispensado por otros acuerdos. Esta ley del estado supera cualquiera ley local que diría algo diferente.

A tenant has the right to bring a civil action in court for a violation of this right by the landlord.
Un inquilino tiene derecho de formular una acción civil en la corte para una violación de este derecho por el arrendador.

I have a legal right to call the police or call for emergency assistance.
Tengo un derecho legal de llamar la policía o para asistencia en una emergencia.

Please withdraw your: *Por favor, retire su:*

- ☐ an infraction notice / *una noticia de violación*
- ☐ a notice to vacate / *una noticia de desocupar*
- ☐ a lease termination notice / *una noticia de terminación de arrendamiento*
- ☐ Other (describe) / *otro*: _____

Also, if you put information about this incident in my tenant file, please remove all of that information from my file. /*También, si puso información sobre este incidente en mi archivo, por favor, quite toda esa información de mi archivo.*

Sincerely */ Sinceramente,* _____ Date / *fecha*: _____